

公告

根据国务院办公厅国办发[2018]45号《关于印发进一步深化“互联网+政务服务”推进政务服务“一网、一门、一次”改革实施方案的通知》精神,为优化营商环境,全面推进全县政务服务事项集中高效办理,确保实现“只进一扇门,最多跑一次”改革目标要求。现将全县36个入驻县行政服务中心窗口单位共1073项政务服务事项进行社会公示,接受社会监督。

宝丰县“一次办妥”改革领导小组办公室 宝丰县行政服务中心 2020年5月20日

宝丰县不动产登记中心(106项)

序号	基本目录事项名称（主项）	业务办理项名称
1	不动产统一登记	集体土地所有权首次登记
2	不动产统一登记	集体土地所有权变更登记
3	不动产统一登记	集体土地所有权转移登记
4	不动产统一登记	集体土地所有权注销登记
5	不动产统一登记	国有建设用地使用权首次登记（出让）
6	不动产统一登记	国有建设用地使用权首次登记（划拨）
7	不动产统一登记	国有建设用地使用权首次登记（租赁）
8	不动产统一登记	国有建设用地使用权首次登记（作价出资（入股）、授权经营）
9	不动产统一登记	国有建设用地使用权变更登记（政府储备）
10	不动产统一登记	国有建设用地使用权变更登记（土地界址、面积变化或分割合并）
11	不动产统一登记	国有建设用地使用权变更登记（土地用途变更）
12	不动产统一登记	国有建设用地使用权变更登记（共同共有转为按份共有）
13	不动产统一登记	国有建设用地使用权变更登记（权利性质变更）
14	不动产统一登记	国有建设用地使用权变更登记（权利人名称变更）
15	不动产统一登记	国有建设用地使用权变更登记（证件类型或号码变更）
16	不动产统一登记	国有建设用地使用权变更登记（坐落变更）
17	不动产统一登记	国有建设用地使用权转移登记（企业改制）
18	不动产统一登记	国有建设用地使用权转移登记（合并、分立、资产调拨）
19	不动产统一登记	国有建设用地使用权转移登记（生效法律文书权利转移）
20	不动产统一登记	国有建设用地使用权转移登记（买卖）
21	不动产统一登记	国有建设用地使用权转移登记（继承）
22	不动产统一登记	国有建设用地使用权注销登记
23	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权首次登记
24	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权变更登记（经济适用房取得完全产权）
25	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权变更登记（权利人名称、坐落、证件类型或号码变更）
26	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权变更登记（用途变更）
27	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权变更登记（共同共有转为按份共有）
28	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权变更登记（土地权利性质、使用期限变更）
29	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权变更登记（分割合并）
30	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（新建商品房买卖，含经济适用房）
31	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（存量房买卖）
32	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（安置房）
33	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（房改购房）
34	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（依生效法律文书转移）
35	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（互换）
36	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（夫妻财产约定）
37	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（赠与、受遗赠）
38	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（继承）
39	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（离婚析产）
40	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（企业改制）
41	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（兼并、合并、分立）
42	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（资产调拨）
43	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（作价出资、入股）
44	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记（存量房买卖加抵押合并登记）
45	不动产统一登记	国有建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权注销登记
46	不动产统一登记	宅基地使用权首次登记
47	不动产统一登记	宅基地使用权变更登记
48	不动产统一登记	宅基地使用权转移登记
49	不动产统一登记	宅基地使用权注销登记
50	不动产统一登记	宅基地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权首次登记
51	不动产统一登记	宅基地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权变更登记
52	不动产统一登记	宅基地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记
53	不动产统一登记	宅基地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权注销登记
54	不动产统一登记	集体建设用地使用权首次登记
55	不动产统一登记	集体建设用地使用权变更登记
56	不动产统一登记	集体建设用地使用权转移登记
57	不动产统一登记	集体建设用地使用权注销登记
58	不动产统一登记	集体建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权首次登记
59	不动产统一登记	集体建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权变更登记
60	不动产统一登记	集体建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权转移登记
61	不动产统一登记	集体建设用地使用权及房屋等建筑物、构筑物所有权注销登记

62	不动产统一登记	森林、林木所有权首次登记
63	不动产统一登记	森林、林木所有权变更登记
64	不动产统一登记	森林、林木所有权转移登记
65	不动产统一登记	森林、林木所有权注销登记
66	不动产统一登记	地役权首次登记
67	不动产统一登记	地役权变更登记
68	不动产统一登记	地役权转移登记
69	不动产统一登记	地役权注销登记
70	不动产统一登记	抵押权首次登记
71	不动产统一登记	抵押权变更登记
72	不动产统一登记	抵押权转移登记
73	不动产统一登记	抵押权注销登记
74	不动产统一登记	在建建筑物抵押权首次登记
75	不动产统一登记	在建建筑物抵押权变更登记
76	不动产统一登记	在建建筑物抵押权转移登记
77	不动产统一登记	在建建筑物抵押权注销登记
78	不动产统一登记	预购商品房预告登记设立
79	不动产统一登记	预购商品房预告登记变更
80	不动产统一登记	预购商品房预告登记注销
81	不动产统一登记	不动产转移预告登记
82	不动产统一登记	不动产抵押预告登记
83	不动产统一登记	预购商品房抵押预告登记设立
84	不动产统一登记	预购商品房抵押预告登记变更
85	不动产统一登记	预购商品房抵押预告登记注销
86	不动产统一登记	更正登记
87	不动产统一登记	依职权更正登记
88	不动产统一登记	异议登记
89	不动产统一登记	异议注销登记
90	不动产统一登记	查封登记
91	不动产统一登记	注销查封登记
92	不动产统一登记服务	查询
93	不动产统一登记服务	换证
94	不动产统一登记服务	补证
95	不动产统一登记	耕地、林地、草原等土地承包经营权首次登记
96	不动产统一登记	耕地、林地、草原等土地承包经营权变更登记
97	不动产统一登记	耕地、林地、草原等土地承包经营权转移登记
98	不动产统一登记	耕地、林地、草原等土地承包经营权注销登记
99	不动产统一登记	国有农用地使用权首次登记
100	不动产统一登记	国有农用地使用权变更登记
101	不动产统一登记	国有农用地使用权转移登记
102	不动产统一登记	国有农用地使用权注销登记
103	不动产统一登记	国有林地使用权首次登记
104	不动产统一登记	国有林地使用权变更登记
105	不动产统一登记	国有林地使用权转移登记
106	不动产统一登记	国有林地使用权注销登记

序号	基本目录事项名称（主项）	业务办理项名称
1	中介机构从事代理记账业务审批	中介机构从事代理记账业务审批
2	非营利组织免税资格认定	非营利组织免税资格认定
3	政府采购投诉处理	政府采购投诉处理

序号	基本目录事项名称（主项）	业务办理项名称
1	残疾人证办理	新办证
2	残疾人证办理	等级变更
3	残疾人证办理	挂失
4	残疾人证办理	残损换新
5	残疾人证办理	迁移
6	残疾人证办理	注销
7	用人单位按比例安排残疾人就业审核	用人单位按比例安排残疾人就业审核

序号	基本目录事项名称（主项）	业务办理项名称
1	关闭、闲置、拆除城市环卫设施许可	关闭、闲置、拆除城市环卫设施许可
2	从事生活垃圾（含粪便）经营性清扫、收集、运输、处理服务审批	城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可
3	从事生活垃圾（含粪便）经营性清扫、收集、运输、处理服务审批	城市生活垃圾经营性处理服务许可
4	城市建筑垃圾处置核准	建筑垃圾排放许可
5	城市建筑垃圾处置核准	建筑垃圾清运许可
6	城市建筑垃圾处置核准	建筑垃圾消纳利用许可

序号	基本目录事项名称（主项）	业务办理项名称
1	对在档案工作中做出显著成绩的或者向国家捐赠重要、珍贵档案的单位和个人的表彰或者奖励	对在档案工作中做出显著成绩的或者向国家捐赠重要、珍贵档案的单位和个人的表彰或者奖励
2	对国有企业文件材料归档范围和保管期限表的审查	对国有企业文件材料归档范围和保管期限表的审查
3	对重点建设项目（工程）档案的验收	对重点建设项目（工程）档案的验收

序号	基本目录事项名称（主项）	业务办理项名称
1	固定资产投资项目节能审查	固定资产投资项目节能审查
2	石油天然气管道受限制区域施工保护方案许可	石油天然气管道受限制区域施工保护方案许可
3	石油天然气管道保护范围内特定施工作业许可	石油天然气管道保护范围内特定施工作业许可
4	对在循环经济管理、科学技术研究、产品开发、示范和推广工作中做出显著成绩的单位 and 个人的表彰奖励	对在循环经济管理、科学技术研究、产品开发、示范和推广工作中做出显著成绩的单位 and 个人的表彰奖励
5	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	除油凝式燃煤热电、燃气热电、背压式燃煤热电、农林生物质热电以外的其余热电项目（含自备电站）核准
6	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	分散并网风电项目核准
7	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	除国家高速公路网、普通国道网、地方高速公路和普通省道网项目之外的公路项目核准

8	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	非跨黄河大桥及非跨省辖市、省直管县（市）的独立公（铁）路桥梁、隧道项目核准
9	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	除跨省（区、市）高等级航道的千吨级及以上航电枢纽项目之外的内河航运项目核准
10	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	教育项目核准
11	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	民政、残疾人项目核准
12	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	文化项目核准
13	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	体育项目核准
14	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	广电新闻出版项目核准
15	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	医疗卫生项目核准
16	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	就业服务设施项目核准
17	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	社会保障服务设施项目核准
18	《政府核准的投资项目目录（河南省）》确定的项目审核（核准）	养老服务设施项目核准
19	农村电网改造升级中央预算内投资工程验收	农村电网改造升级中央预算内投资工程验收
20	定价目录事项审批	水利工程供水价格审批
21	定价目录事项审批	管道天然气配气价格和销售价格审批
22	定价目录事项审批	辖区内城乡公共管网供应的自来水价格审批
23	定价目录事项审批	城市公共汽（电）车、轨道交通票价审批
24	定价目录事项审批	非营利性民办学校学历教育收费标准审批
25	定价目录事项审批	利用公共资源建设的景区门票价格，以及利用公共资源建设的景区内的交通运输服务价格审批
26	定价目录事项审批	医疗废物处置费收费标准审批
27	定价目录事项审批	公办养老机构基本服务收费标准审批
28	定价目录事项审批	垄断性交易平台（市场）交易服务费收费标准审批
29	企业投资项目备案	企业投资项目备案

宝丰县房产事务服务中心(36项)

序号	基本目录事项名称（主项）	业务办理项名称
1	公租房租赁补贴资格确认	公租房租赁补贴资格确认
2	公租房租赁补贴资格确认	城镇住房保障资格申请退出
3	公租房承租资格确认	公租房承租资格确认
4	公租房承租资格确认	公租房承租资格申请退出
5	房屋交易合同网签备案	在建工程抵押合同备案
6	房屋交易合同网签备案	预购商品房抵押合同备案
7	房屋交易合同网签备案	存量房抵押合同备案
8	房屋交易合同网签备案	存量房买卖合同备案（房地产经纪机构代办）
9	房屋交易合同网签备案	存量房买卖合同备案（交易双方自办）
10	房屋交易合同网签备案	存量房买卖合同备案注销
11	房屋交易合同网签备案	新建商品房买卖合同备案登记
12	房屋交易合同网签备案	新建商品房买卖合同备案注销
13	房屋交易合同网签备案	房屋租赁登记备案
14	房屋交易资金监管	存量房（私有房屋）交易结算资金监管协议备案
15	房屋交易资金监管	存量房（私有房屋）交易结算资金划拨核实
16	房屋交易资金监管	商品房预售资金监管协议备案
17	房屋交易资金监管	商品房预售资金监管协议变更
18	房屋交易资金监管	商品房预售款用款计划核实
19	房屋交易资金监管	商品房预售款监管账户注销
20	房屋交易资金监管	商品房预售资金申请退款
21	房地产经纪机构备案	房地产经纪机构备案
22	公租房租金收缴	公租房租金收缴
23	商品房预售许可	商品房预售许可核发
24	商品房预售许可	商品房预售许可变更
25	房屋专项维修资金结算	维修资金房屋灭失退款
26	房屋专项维修资金结算	维修资金面积误差结算
27	物业管理备案	物业管理区域备案
28	物业管理备案	前期物业管理招标备案
29	物业管理备案	前期物业管理中标备案
30	物业管理备案	物业承接查验备案
31	物业管理备案	物业服务合同备案
32	房屋专项维修资金使用监管	政府代管的房屋专项维修资金使用核准
33	房屋专项维修资金使用监管	业主自管的房屋专项维修资金使用备案
34	商品房现房销售备案	商品房（现房）销售备案
35	商品房现房销售备案	商品房预售变现售备案
36	商品房现房销售备案	商品房现房销售备案变更

序号	基本目录事项名称（主项）	业务办理项名称
1	烟草专卖零售许可证核发	烟草专卖零售许可证核发

序号	基本目录事项名称（主项）	业务办理项名称
1	甘草、麻黄草收购许可证核发	甘草、麻黄草收购许可证核发
2	技术合同认定登记	技术合同认定登记